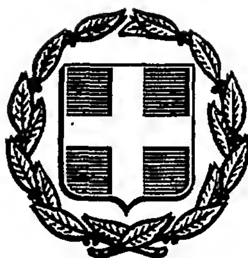


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΜΑΪΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 350

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Β. 427/230 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την εγκατάσταση του νέου Υποσταθμού 150/20KV Αμφίπολης (Σερρών) και για την εγκατάσταση δύο πύργων της Γ.Μ. 150KV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΣΤΑΓΕΙΡΑ - ΚΑΒΑΛΑ) - Υ/Σ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ» ως και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης της υπόψη Γ.Μ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ήν Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτριομού με αριθ. (331) 298 (Συνεδρίασή του με αριθ. 46/8.12.87).

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού Υ. 1362/Α/5.10.87 (ΦΕΚ 535/5.10.1987 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Γεώργιο Πέτσο, αποφαοίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα:

Α. Για την εγκατάσταση του νέου Υποσταθμού 150/20 KV Αμφίπολης (Σερρών) και για την εγκατάσταση δύο (2) χαλύβδινων Πύργων της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΣΤΑΓΕΙΡΑ - ΚΑΒΑΛΑ) - Υ/Σ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ», έκτασης συνολικού εμβαδού 15.605 Μ2 με τα συστατικά και παραρτήματά της.

Β. Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΣΤΑΓΕΙΡΑ - ΚΑΒΑΛΑ) - Υ/Σ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ», σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 118μ. και συνολικού πλάτους 40μ., δηλαδή 20μ. δεξιά και 20μ. αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η παραπάνω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται από τη χ.θ.ο + 000 έως χ.θ.ο + 118.

Το περιεχόμενο της δουλείας στο τμήμα της γραμμής που περιλαμβάνεται από τη χ.θ.000 έως χ.θ.0 +118 συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτήν προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθε αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι παρακάτω δύο (2) όροι:

1) Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από

τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μ. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω απ' αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

2) Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κ.λπ.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται καθώς και εκείνες που βαρύνονται με δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γ.Μ. 150KV περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές της Κοινότητας Αμφίπολης του Νομού Σερρών και εικονίζονται με κλίμακα 1:500 στο από 11.5.1987 και με αριθμό 37937 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεώρησε στις 25.1.1988 ο Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Εμμ. Κογχυλάκης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας η Κοινότητα Αμφίπολης νομού Σερρών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΣΟΣ	**ΑΝ. ΠΕΠΟΝΗΣ**

Αριθ. ΟΕ/9206 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΑΛΜΥΡΟΣ ΑΧΑΡΑΒΗ Κοινότητας ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ προ ιδιοκτησίας Μαρίνα Κοσκινά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 15.2.88 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΑΛΜΥΡΟΥ ΑΧΑΡΑΒΗΣ» ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ και το από Ιούνιο 1984 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού υπομηχανικού Κώστα Γεωργάκη που θεωρήθηκε την 22.4.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο με αριθ. 1872/338/85 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.2.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούνιο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Κώστα Γεωργάκη υπομηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 22.4.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Αλμυρός Αχαράβη Κοινότητας Αγ. Παντελεήμονος και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Κέρκυρα, 26 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΠΕΡΙΣΣΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού (το πρώτον) οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις θέσιν ΑΛΜΥΡΟΣ - ΑΧΑΡΑΒΗ περιοχής ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ Ν. Κέρκυρας προς ιδιοκτησίαν ΜΑΡΙΝΑΣ ΚΟΣΚΙΝΑ χήρας ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ.

Εν Κέρκυρα σήμερον την 15.2.88 η κατά Νόμον αρμοδία Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, αποτελουμένη εκ των:

1) Γιάννης Σαββανής, Οικον. Εφόρου Κερκύρας, 2) Ίωνας Σπύρος, Λιμενάρχης Κερκύρας, 3) Μαρία Παπαναστασίου-Μεμή, Πρ/νου Τ.Ε.Ε. Δ/νσεως ΤΥΝΚ, συνελθούσα εν των καταστήματι της Οικον. Εφορίας Κερκύρας και λαβούσα υπ' όψιν:

α) Την από 3.7.1984 υποβληθείσα αίτησιν της Μαρίνας Κοσκινά χήρας Αθανασίου «περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις θέσιν Αλμυρός - Αχαράβη περιοχής Αγίου Παντελεήμονος.

β) Το υποβληθέν τοπογραφικόν διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 της ανωτέρω περιοχής συνταχθέν υπό του Υπομ/κού Κων/νου Γεωργάκη δεόντως ηλεγμένον και τεθεωρημένον υπό της Δ/νσεως ΤΥΝ Κερκύρας.

γ) Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» ως αύται συνεπληρώθησαν και ετροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

δ) Τα εκ της διενεργηθείσης την 10.7.1984 αυτοψίας προκύψαντα στοιχεία, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ως άνω (β) τοπογραφικού διαγράμματος:

Ι) Δια συνεχούς ερυθράς γραμμής το όριον του αιγιαλού.

ΙΙ) Δια συνεχούς κιτρίνης γραμμής το όριον της παραλίας

Αναλυτικώς:

Ι) Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, αίτινες εξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων ως κατωτέρω:

Η κορυφή 1 εξασφαλίζεται από τα σημεία Α&Β που είναι γωνίες του ξενοδοχείου με τις αντίστοιχες αποστάσεις 75,20 μ & 110.00 μ.

Η κορυφή 2 εξασφαλίζεται από τα σημεία Α&Β που είναι γωνίες του ξενοδοχείου με τις αντίστοιχες αποστάσεις 42,70 μ & 70,30 μ.

Η κορυφή 3 εξασφαλίζεται από τα σημεία Β που είναι γωνία ξενοδοχείου και Γ που είναι γωνία αποθήκης με τις αντίστοιχες αποστάσεις 39,30 μ & 37,50 μ.

Η κορυφή 4 εξασφαλίζεται από τα σημεία Γ που είναι γωνία αποθήκης και Δ που είναι κολωνάκι μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 10,00 μ & 50,30 μ.

Η κορυφή 5 εξασφαλίζεται από τα σημεία Δ&Ε που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 33,60 μ & 40.00 μ.

Η κορυφή 6 εξασφαλίζεται από τα σημεία Δ&Ε που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 44,50 μ & 37.00 μ.

Η κορυφή 7 εξασφαλίζεται από τα σημεία Δ&Ε που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 50,80 μ & 30.60 μ.

Η κορυφή 8 εξασφαλίζεται από τα σημεία Δ&Ε που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 53,50 μ & 19,00 μ.

Η κορυφή 9 εξασφαλίζεται από τα σημεία Δ&Ε που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 81,60 μ & 34,30 μ.

Η κορυφή 10 εξασφαλίζεται από τα σημεία Ε&Ζ που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 95,50 μ & 63,50 μ.

Η κορυφή 11 εξασφαλίζεται από τα σημεία Ζ&Η που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 27,50 μ & 83,50 μ.

Η κορυφή 12 εξασφαλίζεται από τα σημεία Ζ&Η που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 45,00 μ & 74,50 μ.

Η κορυφή 13 εξασφαλίζεται από τα σημεία Ζ&Η που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 54,50 μ & 62,00 μ.

Η κορυφή 14 εξασφαλίζεται από τα σημεία Ζ&Η που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 61,30 μ & 41,00 μ.

Η κορυφή 15 εξασφαλίζεται από τα σημεία Ζ&Η που είναι κολωνάκια μπετού με τις αντίστοιχες αποστάσεις 67,80 μ & 19,50 μ.

ΙΙ. Ως οριογραμμή παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 15 που ζώνη της παραλίας έχει πλάτος 10,00 μέτρα παντού επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

Η Επιτροπή

Τα Μέλη

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΝΗΣ, ΙΩΝΑΣ ΣΠΥΡΟΣ,
ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ-ΜΕΜΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΛΜΥΡΟΣ - ΑΧΑΡΑΒΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΜΑΡΙΝΑ ΚΟΣΚΙΝΑ χήρα ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



ΚΛ. 1:500

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΝ δεν υπάρχουν τριγωνομετρικά
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟΝ R Θάλασσα H=0.00
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:100.000
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΗΛΕΓΧΘΗ
... πεδίο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως
ΕΝ ΚΕΡΚΥΡΑ ΤΗ ... 1986
Ο ΕΛΕΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΛΙΑΝΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Κέρκυρα ... 1986
... ΤΥΝΚ

ΣΥΚΑΡΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
... 2ου βαθμού

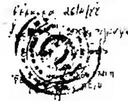
ΚΕΡΚΥΡΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 1986
-Ο-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 15/2/88 ...

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

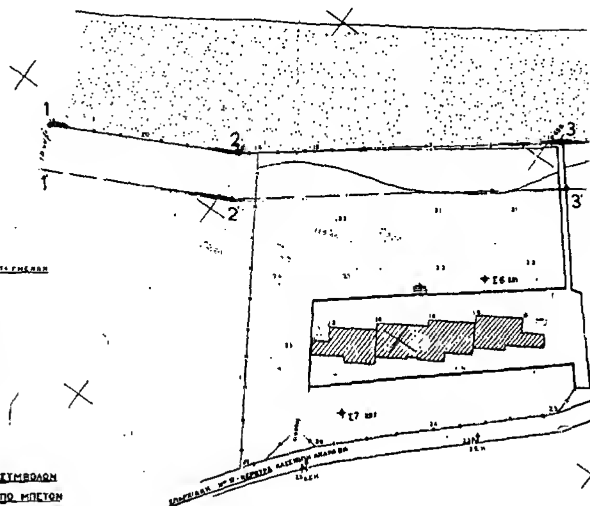
1. Ιωάννης Πολυχρόνης Οικ. έφορος Κερκύρας
2. Αντώνιος Καλυβάς Διαχειριστής Κερκύρας
3. Μαρία Παπαναστασίου Μεγα Προϊστάμενος Τ.Ε.Ε. Διευθύνσεως Τ.Υ.Ν. Κερκύρας επί 5ου βαθμού

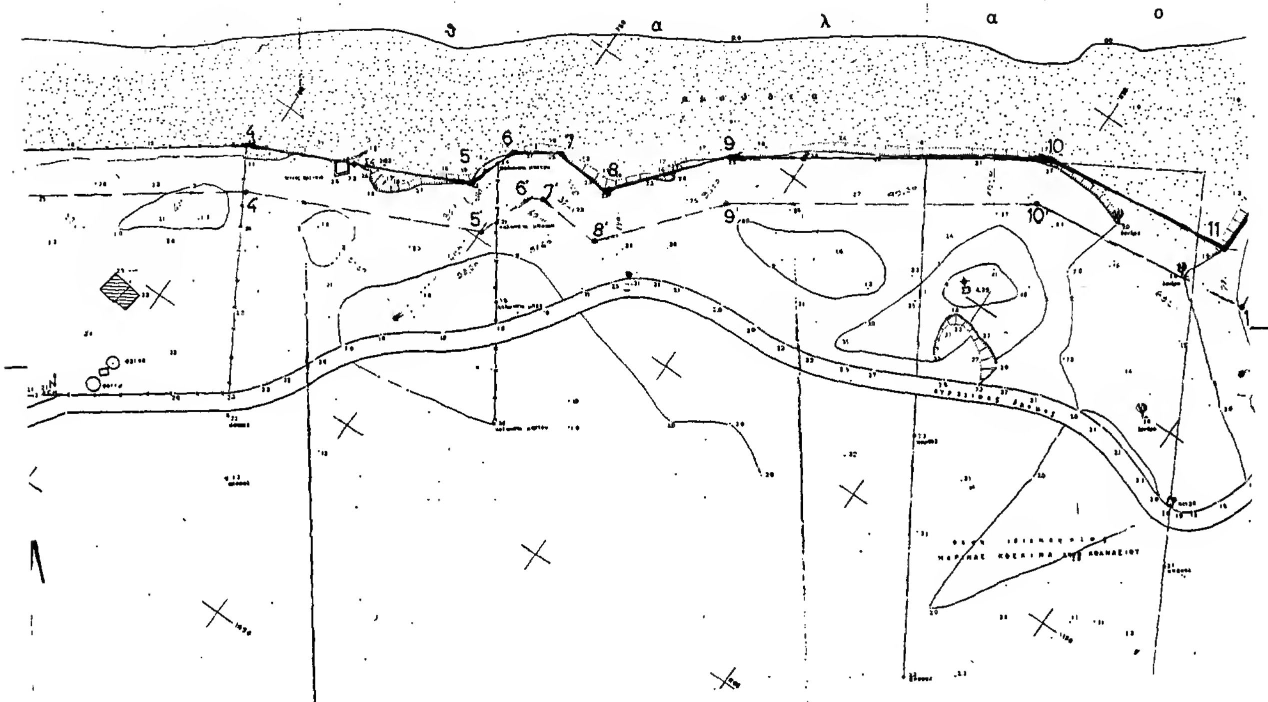
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 15-2-88 έκθεση της επιτροπής

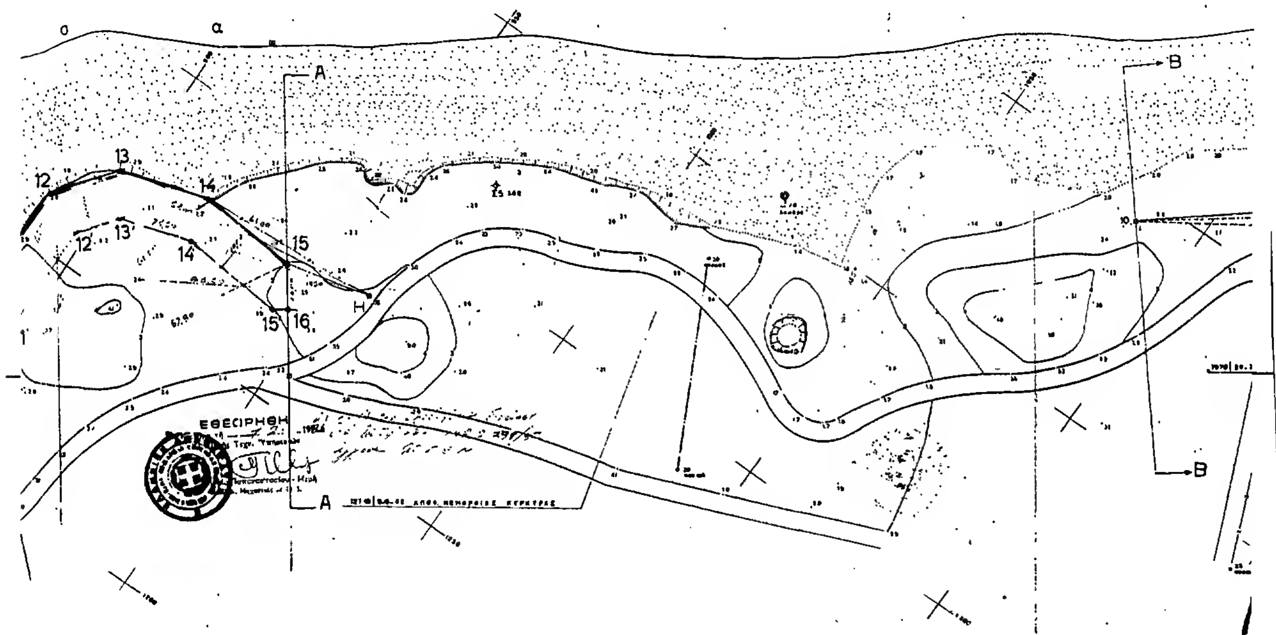


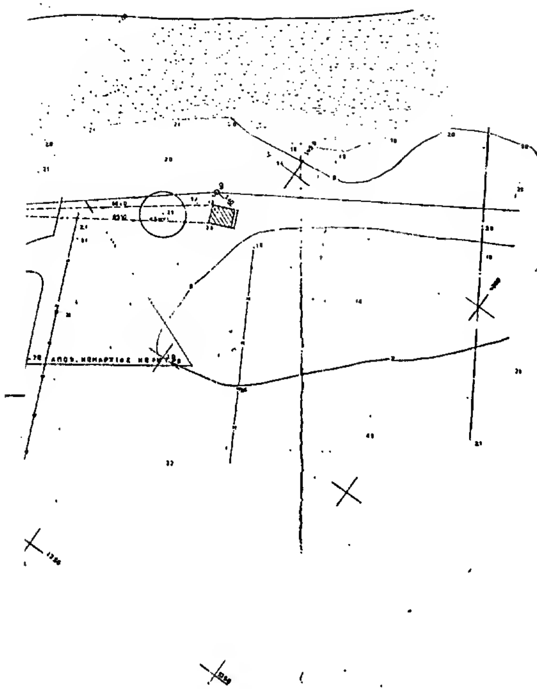
	X	Y
[illegible]	[illegible]	1000
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

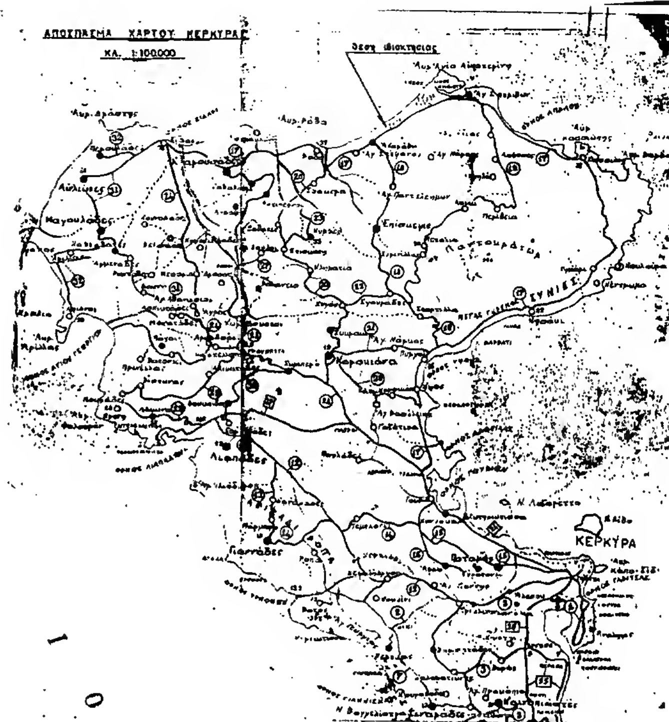
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
- ΚΟΛΩΝΑΚΙΑ ΑΠΟ ΜΠΕΤΟΝ
- ΑΜΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΜΟΤΑΙΑ)
- ΚΤΙΣΜΑΤΑ










ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΛ. 1:100.000
ΚΕΡΚΥΡΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/17/στ/5669 (3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης ποσού αποζημίωσης, έκτασης που απαλλοτριώθηκε για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή του Δήμου Μυκόνου Νομού Κυκλάδων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α) Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β) Την 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 τ.Β') απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορέστη Παπαστρατή, γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 20312 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν Ε. 9595/1476/4.8.86 κ.υ.α (ΦΕΚ 674/21.8.86 τ.Δ') για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή του Δήμου Μυκόνου Ν. Κυκλάδων ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Σύρου με την υπ' αριθμό 122/1987 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο υπ' αριθ. 1387/87 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Διοικητή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 911412/22.3.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών είκοσι τεσσάρων εκατομμυρίων εκατόν ενενήντα μιας χιλιάδων διακοσίων είκοσι πέντε (24.191.225).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν. Δ/τος 797/71 και με ημερομηνία μέχρι 31.5.88.

Αθήνα, 22 Απριλίου 1988
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7974/196 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησσίων στο 160 Ο.Τ. για την έγκριση ιδιωτικής οδού ως πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3, 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμό Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμό 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Τις υπ' αριθμό 235 και 317/87 αποφάσεις Κ.Σ. Βριλησσίων.

5. Το πρακτικό 37/88 της συνεδρίας 10/88 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομ. Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησσίων στο 160 Ο.Τ.: α) για την έγκριση υφισταμένης ιδιωτικής οδού ως πεζόδρομου με πλάτος 10 μ. και β) για την επιβολή πρασιών εκατέρωθεν αυτού πλάτους 3,00μ.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου που τη συνοδεύει (ένα διάγραμμα σε κλίμακα 1:500) θα αναρτηθεί στο κτίριο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας τμήμα τοπογραφικό 2ος όροφος για ένα δεκαπενθήμερο στον πίνακα ανακοινώσεων.

Αγία Παρασκευή, 24 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 4198 (5)

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δομήσεως της περιοχής Λαϊκών Κατοικιών στα Δειλινά Δήμου Ηρακλείου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 9.10.67 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 161/Δ/31.10.67) περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

2. Το από 10.11.78 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1/Δ/4.1.79) περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Ηρακλείου.

3. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (αρ. πρακτικού 8/21.4.88), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του από 9.10.67 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 161/Δ'/31.10.67), όσον αφορά στους όρους και περιορισμούς δομήσεως της περιοχής των Λαϊκών Κατοικιών στη θέση Δειλινά Δήμου Ηρακλείου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλιμ. 1:500, ως εξής:

1. Καταργούνται τα ισχύοντα διαγράμματα κάλυψης.

2. Επιβάλλονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δομήσεως:

α. Ελάχιστα όρια αρτιότητας: ως παρεχωρήθησαν.

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Μέγιστος συντελεστής δόμησης: 1.20.

δ. Μέγιστο ύψος: 9,00 μέτρα.

Η παρούσα απόφαση και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθούν για 30 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Ηρακλείου και στο Δήμο Ηρακλείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 22 Απριλίου 1988
Η Νομάρχης
ΧΑΡΑ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ-ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ

Αριθ. 262 (6)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς: Κορύτιανη, Νίστορας, Πάτερο, Αετορράχη, Λάζαινα, Καλέντζι, Πλαίσια, Κάτω Κρυφοβό Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ') «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών όρων δόμησης», όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ').

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων των οικισμών επ. Δωδώνης, Κορύτιανης, Νίστορα, Πάτερον, Αετορράχης, Λάζαινας, Καλεντζίου, Πλαισίων, Κάτω Κρυφοβού.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Τις 12/86, 15/86, 35/86, 32/86, 30/86 και 38/86 αποφάσεις των κοινοτικών Συμβουλίων Κορύτιανης, Φορτοσίου, Αετορράχης, Καλεντζίου, Πλαισίων και Κρυφοβού αντίστοιχα.

6) Τις γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Δωδώνης για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με τα 996/12.2.88, 928/10.2.88, 898/9.2.88, 1236/26.2.88, 801/4.2.88, 866/8.2.88, 1506/8.3.88.

7) Την 7/1/17.3.88 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.».

9) Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπ.ΠΕ.ΧΩΔΕ για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Κορύτιανη: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μικρός.

β) Νίστορας: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Φθίνων, Συνεκτικός και Μικρός.

γ) Πάτερον: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Φθίνων, Συνεκτικός και Μικρός.

δ) Αετορράχη: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μικρός.

ε) Λάζαινα: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μικρό

στ) Καλέντζι: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Φθίνων, Συνεκτικός και Μεσαίος.

ζ) Πλαίσια: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Φθίνων, Συνεκτικός και Μεσαίος

η) Κάτω Κρυφοβό: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Δυναμικός, Συνεκτικ και Μεσαίος.

2) Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του θέματος όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. περίπου 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/γματα 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ') και 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ') και αρτιότητα γηπέδου:

α) Για τον οικισμό Νίστορα τα 300 τ.μ.

β) Για τους οικισμούς: Κορύτιανη, Πάτερο, Πλαίσια, Καλέντζι, Αετορράχη και Λάζαινα τα 500 τ.μ. και

γ) για τον οικισμό Κάτω Κρυφοβό τα 600 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ').

3. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή σε απόσταση 10μ. από τον άξονα της 2ης επ/κής οδού για τα οικόπεδα των οικισμών Λάζαινας, Πλαισίων και Καλεντζίου που έχουν πρόσωπο σ' αυτή και βρίσκονται εκτός των συνεχτικών τους τμημάτων.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, με τη διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στην:

α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,8μ και

β) Κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια υλικά της στέγης και μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφ. Νομαρχίας Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ') και του Π.Δ/τος 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ') και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ') και της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ').

5. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5.000, που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση αναρτώνται ταυτόχρονα με τη δημοσίευση στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Νομ. Ιωαννίνων.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλλα ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 29 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ	ΚΟΡΙΤΙΑΝΗ_ΝΙΣΤΟΡΑΣ
ΚΑΛΕΝΤΖΙ	ΠΑΤΕΡΟΝ κοιν. Φορτοσια
ΚΑΤΩ ΚΡΥΦΟΒΟ	ΑΕΤΟΡΡΑΧΗ _ ΛΑΖΑΙΝΑ
	Νομός Ιωαννίνων

ο/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α'. ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α'. ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ %
		2. στέγης δίριχτης	567	–	567	–			ΚΛΙΣΗ max%; ΠΡΟΕΞ. max
		3. στέγης τετράριχτης	567	–	567	–			ΚΛΙΣΗ 50 %; ΠΡΟΕΞ. 0,8μ
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύριο όψη	1.2	αγδ	1.2	αγδ			
		2. λοιπές όψεις	1.2	αγδ	1.2	αγδ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΟΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	567	–	567				– / max 2/οψης 10
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	239	αβγδ	239	αβγδ			
		2. εξωτερικής σκάλας	239	αβγδ	239	αβγδ			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	– %		– %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	+		+				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	+		+				
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτό	39	γε	39	γε			
		2. καρφωτό	39	γε	39	γε			
		3. περσιδωτό	39	γε	39	γε			
		4. με κοΐτιο	39	γε	39	γε			
		5. με φεγγίτη	39	γε	39	γε			
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

ο/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
		2. κορνιζώματα							
		3. περαστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1.2	αγδ					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Αριθ. 2690 (7)

Τροποποίηση των εγκεκριμένων όρων δόμησης των Συνοικιών Αγ. Σπυρίδωνα και Αγ. Βαρβάρας - Αγ. Βαρβάρας - Αγ. Νεκταρίου του Δήμου Ν. Ιωνίας Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3-9 αυτού.

β) Του 1018/71 Π.Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υ.Β. Ελλάδος και Νομάρχες αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολ/κών σχεδίων».

δ) Του Π.Δ. 183/1986 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.».

2. Το εγκ. ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας.

3. Το εγκ. Γενικό Πολ/κό σχέδιο Μείζονος περιοχής Βόλου.

4. Την 200/87 απόφαση του Δημ. Συμβ. Ν. Ιωνίας Μαγνησίας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση των εγκεκριμένων όρων δόμησης των Συνοικιών, Αγ. Σπυρίδωνα και Αγ. Βαρβάρας - Αγ. Νεκταρίου.

5. Το 69292/7624/17.11.87 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Την πράξη 4/1.3.88 του ΣΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των εγκεκρ. όρων δόμησης των Συνοικιών Αγ. Σπυρίδωνα, Αγ. Βαρβάρας - Αγ. Νεκταρίου και ειδικότερα:

1) Στη συνοικία Αγ. Σπυρίδωνα:

–Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Ο Τ Α να επιτρέπονται για το ισόγειο οι χρήσεις εμπορικών καταστημάτων εστιατορίων, αναψυκτηρίων, ταβερνών, μη οχλούντων επαγγελματικών εργαστηρίων και κατοικίας.

–Να θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που κατά την ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ. 21.4.86 (ΦΕΚ 377/Δ') έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό εκατό (100) μέτρα τετραγωνικά.

–Να θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφ' όσον εγγράφεται μέσα σ' αυτά κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη διάσταση 5 μέτρα.

2. Στις συνοικίες Αγ. Σπυρίδωνα και Αγ. Βαρβάρα - Αγ. Νεκταρίου.

Το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 20 Απριλίου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 420023/3 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με αποχαρακτηρισμό του χώρου που περικλείεται από τις οδούς Τερψιχόρης - Περραιβού - Εσπερίδων - Δερβενακίων από κοινόχρηστο πράσινο και χαρακτηρισμό του σε οικ. τετράγωνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86).

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.72.

6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» αρθ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β'/83).

11. Τις με αρ. 114/87 και 229/87 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Κερατσινίου.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ. ΧΩ. ΔΕ από τη συνεδρίαση της 11.3.88 πρακτ. 10, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου με αποχαρακτηρισμό του χώρου που περικλείεται από τις οδούς Τερψιχόρης - Περραιβού - Εσπερίδων - Δερβενακίων από κοινόχρηστο πράσινο, χαρακτηρισμό του σε οικ. τετραγ. έγκριση οικοδομικών και ρυμ. γραμμών και επιβολή προκηπίων πλ. 3,00μ., όπως φαίνονται σημειωμένα με κόκκινες και πράσινες γραμμές στο σχεδ/μα σε κλ. 1/500 που συνοδεύει την απόφαση.

Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα αυτό θα αναρτηθεί επί δεκαπενθήμερο στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 21 Απριλίου 1988
Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Ειδοποίηση της καταθέσεως αποζημιώσεως για την προσκύρωση τμημάτων οικοπέδων, για την αναγκαστική τακτοποίηση οικοπέδων με την υπ' αριθ 101/1979 πράξη τακτοποιήσεως οικοπέδων της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής.

Οι: 1) Μαρία σύζ. Σταύρου Σχουτέλα, 2) Αθανασία σύζ. Αγγέλλου Αγορίτσα 3) Χρυσάνθη σύζ. Κων/νου Σταθοπούλου και 4) Ελισσάβετ σύζ. Δημητρίου Εξάρχου, κάτοικοι Αθηνών, οδός Πυθέου 5, κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι μ δικαστική απόφαση, για αποζημίωση προσκυρουμένων τμημάτων οικοπέδω με την υπ' αριθ. 101/1979 πράξη τακτοποιήσεως οικοπέδων της Υπηρεσία Πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. Υ.Π 44838/2117/1980 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής και με βάση την προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των 5.000 δρχ. που καθορίστηκε ανά τετρ. μέτρο με την αριθ. 259/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, δρχ. 660.000 για τμήματα οικοπέδων εμβαδού μ.τ. 53,00 και μ.τ. 79,00, κειμένων στην Κοινότητα Παλαιάς Πεντέλης Αττικής και στην οδό Σ. Τσάκωνα, φερομένων στην άνω πράξη τακτοποιήσεως κα το σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή με τους αριθμούς (6-7-8-9-11-12-6) και (1-10-9-8-1) αντίστοιχα, για την οποία κατάθεση εκδόθηκε το με αριθμ 916756 της 29.4.88 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίο κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Λαυρίου Γεωργία Κουτσούκου - Σούκουλη και γι την οποία κατάθεση συντάχθηκε η υπ' αριθ. 124/2.5.88 πράξη καταθέσεω αυτής.

Αθήνα, 2 Μαΐου 1988
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Δ.Ε.Α. 5011636, Σειρά III/2.5.88)

(10

Ειδοποίηση για τη γενομένη παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομήσεως οικοπέδων οδού Θέτιδος προέκταση οδού Κύπρου – Λάρισα.

Συμφώνως προς τον Νόμο φέρω εις γνώσιν των κάτωθι φερομένων ως δικαιούχων: 1) Ελληνικόν Δημόσιον και 2) παντός ετέρου αξιούντος δικαιώματ κυριότητος επί των δυνάμει της υπ' αριθμ. 25/1978 πράξης τακτοποιήσεω και αναλογισμού αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων οικοπέδων του τμήματος πολεοδομικών εφαρμογών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών κυρωθείσης με απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, ρυμοτομουμένων επιφανειών επί της οδού Θέτιδο προέκτασης της οδού Κύπρου, ότι δια της υπ' αριθ. 331/1979 αποφάσεως το Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας, καθορισθείσα προσωρινή τιμή αποζημιώσεως δια την ρυμοτόμηση των ανωτέρω εκτάσεων συνολικής επιφανείας 37,9 μ2 καταθέτει εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων (Α' Γραφείο Παρακαταθηκών Λάρισας) εκδοθέντος σχετικώς του υπ' αριθμ. 33900/26.4.88 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης εκ δραχμών 492.700 και κατατεθέντος (των γραμματίων) εις τον Συμβολαιογράφον Λάρισας Βασίλειον Δημ. Γιανναχόπουλον δια της υπ' αριθμόν 84568/26.4.88 πράξης καταθέσεως.

Λάρισα, 27 Απριλίου 1988
Η Δικηγόρος
ΟΛΓΑ Δ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ

(Αριθ. διπλ. του Δ.Τ. Δικ. Εισπ. Αθηνών 5011617/2.5.88)